**УТВЕРЖДЕНО**

решением Правления

Ассоциации СРО «ТОП»

Протокол от 22.05.2017 г. № 06

**ПРАВИЛА**

**ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

**ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ**

**«САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ**

**«ТВЕРСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ»**

**г. ТВЕРЬ**

**2017 г.**

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Профессиональная деятельность в ассоциации «Саморегулируемая организация «Тверское объединение проектировщиков» (далее по тексту - Ассоциация) осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации на условиях объединения субъектов предпринимательской деятельности в саморегулируемые организации с соблюдением требований Градостроительного кодекса Российской Федерации и Федерального закона «О саморегулируемых организациях», Устава Ассоциации, а также общепринятых правил деловой этики.

1.2. Настоящие Правила профессиональной деятельности (далее по тексту – Правила) регулируют принципиальные вопросы осуществления профессиональной деятельности членов Ассоциации:

- определяют принципы и правила взаимоотношений между членами Ассоциации, а так же между ее членами и самой Ассоциацией;

- устанавливают требования к предпринимательской деятельности членов Ассоциации;

- устанавливают принципы и правила обеспечения информационной открытости деятельности членов Ассоциации, затрагивающей права и законные интересы любых лиц;

- определяют общие принципы установления и применения мер ответственности в отношении членов Ассоциации за нарушение требований настоящих Правил.

1.3. Настоящие Правила а также изменения к ним утверждаются решениями Правления Ассоциации и вступают в силу с 1.07.2017 г., но не ранее внесения о них сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций, и обязательны для выполнения всеми членами Ассоциации.

**2. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ САМОРЕГУЛИРОВАНИЯ**

2.1. Основными целями саморегулируемой организации являются:

- объединение юридических лиц и индивидуальных предпринимателей для координации их предпринимательской деятельности, представления и защиты общих профессиональных и имущественных интересов;

- предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - вред) вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Ассоциации;

- повышение качества архитектурно-строительного проектирования, а также иных видов деятельности, осуществляемой членами Ассоциации;

- обеспечение исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации;

- повышение в обществе авторитета, престижа и общественной значимости деятельности членов Ассоциации;

- качественная профессиональная подготовка работников членов Ассоциации;

- содействие в реализации и защите законных прав и интересов членов Ассоциации в органах государственной власти, местного самоуправления и других организациях;

- пропаганда передового отечественного и мирового опыта в области проектирования и территориального планирования, развитие сотрудничества с зарубежными и международными организациями проектировщиков.

**3. взаимоОтношения АсСОЦИАЦИИ с членами АССОЦИАЦИИ**

3.1. Ассоциация обязана:

- поддерживать нравственные принципы взаимодействия проектного сообщества с целью сохранения и повышения общественного мнения;

- осуществлять свою деятельность, основываясь на принципах порядочности, добросовестности, разумности и справедливости во взаимоотношениях со всеми участниками Ассоциации, Ассоциации и заказчиками (потребителями результатов работ членов Ассоциации);

- руководствоваться принципами презумпции добросовестности участников гражданского оборота с целью сохранения и повышения общественного доверия к субъектам предпринимательской деятельности, работающим в проектной отрасли;

- поддерживать принципы честной, добросовестной конкуренции, основанной на качестве и профессионализме подготовки проектной документации;

- защищать законные интересы членов Ассоциации на любых уровнях, включая государственный;

- осуществлять контроль за деятельностью членов Ассоциации и адекватно применять

меры дисциплинарного воздействия в соответствии с процедурами и правилами, установленными законодательством Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации.

3.2. Ассоциация не имеет права:

- создавать ситуации, влекущие возникновение или создающие угрозу возникновения конфликта интересов членов Ассоциации;

- бездействовать в случае выявления случаев/проявлений недобросовестной конкуренции со стороны членов Ассоциации;

- проводить проверки членов Ассоциации по вопросам, выходящим за рамки, которые определены законодательством РФ, Уставом Ассоциации и действующими внутренними документами Ассоциации;

- разглашать конфиденциальные сведения, предоставленные членами Ассоциации, за исключением случаев, когда это определено законодательством РФ;

- осуществлять действия, направленные на необоснованную дискредитацию членов Ассоциации.

3.3. Члены Ассоциации обязаны:

- при осуществлении своей деятельности соблюдать требования Устава и действующих внутренних документов Ассоциации;

- добросовестно и разумно осуществлять профессиональную деятельность в проектной отрасли;

- обеспечить необходимые условия работы Ассоциации по контролю за своей деятельностью, предоставлять Ассоциации информацию о своей деятельности в форме регулярных отчетов;

- обеспечивать участие своих представителей в общих собраниях членов Ассоциации а также других действующих органах Ассоциации;

- незамедлительно информировать Ассоциацию о возникновении обстоятельств, свидетельствующих о своем несоответствии требованиям к членству в Ассоциации, предусмотренным законодательством РФ, Уставом и действующими внутренними документами Ассоциации;

- соблюдать требования действующего законодательства Российской Федерации, Устава и действующих внутренних документов Ассоциации;

- не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Ассоциации, а также не предоставлять третьим лицам информацию, полученную от Ассоциации;

- активно способствовать своей деятельностью и возможностями укреплению Ассоциации и решению стоящих перед ней задач, учитывать общественное мнение и социальные последствия своей деятельности при решении задач Ассоциации;

- раскрывать информацию о своей деятельности, подлежащую раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации и требованиями действующих внутренних документов Ассоциации;

- уважать интересы других членов Ассоциации, избегать действий, способных нанести ущерб другим членам Ассоциации или самой Ассоциации, строго соблюдать условия договоров, контрактов и соглашений.

**4. ВЗАИМООтношения членов АССОЦИАЦИИ**

**с потребителями работ**

4.1. В отношениях с потребителями работ члены Ассоциации обязаны:

- качественно и в срок производить работы по подготовке проектной документации по обязательствам, ответственность по которым член Ассоциации взял на себя;

- заранее сообщать потребителю о возможных дополнительных затратах, если таковые известны;

- своевременно информировать потребителя о возникших проблемах, которые могут повлиять на качество или сроки выполнения работ;

- отказываться от выполнения работ в случаях, когда обстоятельства не позволяют обеспечить качественное и своевременное выполнение работ;

- представлять в отчетах о произведенных работах достоверные сведения;

- подготавливать отчеты с применением терминологии, понятной для потребителя работ;

- применять подходы и методы подготовки проектной документации в соответствии с установленными законодательством РФ и действующими внутренними документами Ассоциации нормами, правилами и стандартами в области проектирования;

- обосновывать и подтверждать фактами изменения в расценке работ;

- указывать на недочеты в составлении договоров или технических заданий, влекущие несоответствия в качестве работ/услуг, если таковые известны;

- добросовестно действовать в отношении законных интересов потребителя проектных услуг при использовании конфиденциальной информации.

4.2. В отношениях с потребителями работ члены Ассоциации не имеют права:

- вводить потребителя в заблуждение относительно результата, репутации, уровня компетентности и профессиональной квалификации члена Ассоциации;

- сознательно использовать ложные, вводящие в заблуждение либо преувеличивающие утверждения в стремлении обеспечить для себя возможность получения заказов;

- выполнять работы при невозможности соблюдения требований действующих нормативных документов по проектированию;

- выполнять работы, порочащие члена Ассоциации и Ассоциацию в целом;

- проводить действия, направленные на дискредитацию других проектных организаций и, в частности, членов Ассоциации в глазах потребителя.

**5. Взаимоотношения между ПРОЕКТНЫМИ организациями И**

**индивидуальными предпринимателями - членами АССОЦИАЦИИ**

5.1 Члены Ассоциации обязаны:

- соблюдать принципы честной, добросовестной конкуренции, основанной на качестве и профессионализме оказываемых организацией работ по подготовке проектной документации;

- соблюдать принципы профессиональной сознательности, честности, лояльности, компетентности, осмотрительности и уважения к другим проектным организациям, в частности, членам Ассоциации;

- уважать интересы других проектных организаций, в частности, членов Ассоциации;

- занимать активную позицию в борьбе с профессиональной недобросовестностью организаций-заказчиков и проектных организаций, в частности, членов Ассоциации;

- отстаивать принципы свободной конструктивной критики с соблюдением уважения к оппоненту;

5.2. Члены Ассоциации не имеют права:

- предоставлять недостоверные данные о профессиональных возможностях члена Ассоциации;

- использовать демпинг в качестве инструмента конкурентной борьбы;

- нарушать авторские права, в частности, права интеллектуальной собственности;

- осуществлять действия, сеющие рознь среди проектировщиков;

- высказывать необоснованную критику профессиональной практики других проектных организаций, в частности, членов Ассоциации;

- культивировать противоречия между проектными компаниями, в частности, членами Ассоциации, основанные на личных амбициях;

- публиковать сведения, порочащие конкурентов;

- выражать в средствах массовой информации оппонирующие мнения в некорректных выражениях и тоне.

**6. ТРЕБОВАНИЯ К ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ ЧЛЕНАМИ АССОЦИАЦИИ**

**ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

6.1. В условия договоров подряда на выполнение работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, заключаемых членами Ассоциации с заказчиками (потребителями), члены Ассоциации не должны включать:

- условия, ущемляющие права потребителей по сравнению с правилами, установленными законами или иными правовыми актами;

- условия, которые оговаривают приобретение одних работ, услуг или товаров, обязательным приобретением иных работ, услуг или товаров;

- условия, оговаривающие удовлетворение требований потребителей, предъявляемых в течение гарантийного срока, условиями, не связанными с недостатками работ, услуг или товаров, а так же иные условия, нарушающие интересы заказчиков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

6.2. Требования к условиям договоров подряда на подготовку проектной документации заключаемым членами Ассоциации с заказчиками (потребителями):

- при заключении договоров подряда, заключении контрактов на выполнение проектных работ проектная организация обязана руководствоваться нормами законодательства Российской Федерации, в том числе требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации;

- по договору подряда или заключенному контракту проектная организация обязана в установленный договором или контрактом срок подготовить проектную документацию, выполнить работу в соответствии с заданием заказчика;

- если выполнение проектных работ, предусмотренных договором подряда или контрактом, требует получения исходно-разрешительной документации, то в договоре подряда или контракте должны содержаться сведения о наличии исходно-разрешительной документации, либо должно быть указано, что работы могут быть начаты только после получения соответствующей исходно-разрешительной документации;

- договор подряда или контракт должен определять состав и содержание проектной документации, подлежащей разработке. Если проектная документация подлежит государственной экспертизе, то в договоре подряда или контракте должна содержаться ссылка на обязательность получения положительного заключения государственной экспертизы;

- стоимость работ, подлежащих выполнению на основании договора подряда или контракта, должна определяться на основании сметы, являющейся их неотъемлемой частью;

- договор подряда или контракт должен определять этапы выполнения работ, сроки выполнения и порядок оплаты работ;

- договор подряда или контракт должен содержать информацию о членстве проектной организации в Ассоциации.

6.3. В целях предупреждения и оперативного разрешения конфликтных ситуаций с заказчиками, пользователями результатами работ (потребителями), которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, исполнители этих работ, являющиеся членами Ассоциации, обязаны:

- обеспечивать объективное, всестороннее и своевременное рассмотрение обращений, жалоб и требований заказчиков (потребителей);

- по результатам рассмотрения обращений, жалоб и требований заказчиков (потребителей) направлять последним мотивированный письменный ответ по существу вопросов, поставленных в обращении (жалобе, требовании);

- своевременно и в кратчайший строк принимать меры, направленные на восстановление выявленных по результатам рассмотрения обращений (жалоб, требований) нарушенных прав, и законных интересов заказчиков работ (потребителей).

6.4. В целях повышения размера обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации Общим собранием членов Ассоциации в соответствии с Уставом Ассоциации могут быть установлены требования по страхованию членами Ассоциации гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также требования по страхованию ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение договорных обязательств.

6.5. Реклама, распространяемая исполнителями работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, должна соответствовать общим требованиям к рекламе, устанавливаемым Федеральным законом «О рекламе».

\*\*\*